



РЕШЕНИЕ

12 июля 2018 года

№ 121

О внесении изменений в Правила благоустройства муниципального образования «Подшиваловское»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Подшиваловское»,

Совет депутатов муниципального образования «Подшиваловское» решает:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Подшиваловское» № 72 от 19 октября 2017 года «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Подшиваловское» следующие изменения:

1.1 Добавить названия разделов в содержание:

«Раздел 11. Правила определения границ прилегающих территорий» в содержание.

Раздел 12. Порядок составления дендрологических планов.».

1.2 Добавить абзац 23 в пункт 1.3. раздела 1 следующего содержания:

«Прилегающая территория – часть территории общего пользования, прилегающая к отведенному земельному участку, в отношении которой осуществляются работы по благоустройству, содержанию и уборке.».

1.3 Добавить Раздел 11 следующего содержания:

«Раздел 11. Правила определения границ прилегающих территорий.

11.1 Границы прилегающих территорий по согласованию с собственниками зданий (помещений в них) и сооружений рекомендуется определять следующим образом:

1) для зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов, за исключением рекламных конструкций – до 10 метров по периметру от границ отведенного земельного участка;

2) для зданий, строений, сооружений, расположенных на неотведенных земельных участках – до 10 метров по периметру от границ, строений, сооружений;

3) для рекламных конструкций – до 4 метров по периметру от границ отведенного земельного участка;

4) для строительных площадок, земельных участков, не занятых зданиями, строениями, сооружениями – до 15 метров по периметру от границ отведенного земельного участка;

5) для земельных участков садовых товариществ и дачных кооперативов – до 25 метров по периметру от границ отведенного земельного участка.

11.2 В случае пересечения прилегающих территорий с земельными участками, занятыми автомобильными дорогами, границы прилегающих территорий определяются в порядке, установленном в пункте 11.1 настоящих Правил, до автомобильных дорог.

11.3 В случае, если границы прилегающих территорий земельных участков, указанных в пункте 11.1 настоящих Правил, пересекаются между собой, то общая площадь прилегающей территории распределяется в равных долях между собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков или уполномоченными ими лицами.».

1.4. Добавить Раздел 12 следующего содержания:

«Раздел 12. Порядок составления дендрологических планов.

12.1. Дендрологический план (дендроплан) – это топографический план с информацией о проектируемых деревьях и кустарников на участке, с указанием их количества, видов и сортов, об объемах и площади цветников, газонов и применяемых газонных трав.

12.2. Дендропланы составляются при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, что способствует рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

12.3. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

12.4. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организации разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

12.5. На дендроплан, разрабатываемый на основе проекта благоустройства, условными обозначениями наносятся все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке с сохранением нумерации растений инвентаризационного плана, а также проектируемая посадка древесно-кустарниковой растительности, цветники, объемные цветочные формы и т.д.

12.6. Для каждого вида растений всего объекта устанавливается определенный условный знак и номер в виде дроби. Числитель указывает соответствующий номер в ассортиментной ведомости, а знаменатель количество таких растений в группе. Одинаковые виды и сорта в группе соединяются линией.

12.7. Все группы деревьев, кустарников и многолетних цветов, а также отдельно стоящие деревья нумеруют последовательно.

12.8. К дендроплану составляется ведомость ассортимента растений, где записывают ассортимент и количество растений. В примечании к ведомости указываются особенности посадки растений, их возраст и иные характеристики.».

2. Осуществить официальное опубликование настоящего решения путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Подшиваловское» в сети «Интернет».

Глава муниципального образования



З.В. Леонтьева